



## Construction d'un immeuble de 18 logements

2 rue Georges Marin - 01200 Valsenhône



### Niveau 4 - Appart 44 - T3



Plan de Pré-commercialisation

#### SURFACES HABITABLES (m<sup>2</sup>)

Ch 1	9,91
Ch 2	13,67
Hall	9,61
Sdb	7,32
Séjour/cuisine	29,05
WC	2,26
<b>TOTAL</b>	<b>71,82</b>

Maitre d'ouvrage:



**Apricot Immobilier**

17 Rue Lamartine, 01000 Bourg-en-Bresse

tel: 04 74 50 98 50

#### SURFACES ANNEXES (m<sup>2</sup>)

Terrasse	9,48
<b>TOTAL</b>	<b>9,48</b>



**TAO Architecte**

41 avenue Henri Barbusse  
69100 Villeurbanne  
tel: 04 72 65 32 95  
contact@taoarchitectes.fr

le 28/11/2024



Ce document est un plan d'étude. Les côtes, les surfaces et les gaines sont susceptibles de modifications dues aux contraintes techniques de construction. Les retombées, soffites et faux-plafonds dus aux contraintes techniques peuvent exister. Les meubles et éléments de cuisine dessinés sur ce plan ne sont qu'indicatifs, seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif annexé à la réservation et/ou à l'acte de vente.